

Номер закупки: 084-0022384

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

16.10.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-368874
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, Луговичский р-н, с. Матыра, ул. Заречная, д. 25, 50:35:0040103:1012
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ (совместным подвесом) от РУ-0,4 кВ КТП-314 ПС Новиково № 97, МО, Луговичский р-н, с. Матыра, ул. Заречная, д. 25, 50:35:0040103:1012

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-495517/102/В8 от 23.09.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
☒ Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒ Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒ Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒ Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐ Разработка вариантов основных технических решений	
☐ Разработка технико-экономического обоснования	
☒ Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в срок стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐ Выполнение авторского надзора	
☐ Проведение государственной экспертизы	
☒ Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒ Выполнение подготовительных работ	
☒ Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒ Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемое оборудование является "Используемым".
☒ Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒ Выполнение шеф-монтажных работ	
☒ Выполнение пуско-наладочных работ	
☒ Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒ Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒ Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 115 478,83 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 13 199,99 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 57 524,17 руб.
Оборудование 34 304,05 руб.
ПНР 10 450,62 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 31.12.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству – Начальника
управления капитального строительства



подпись



подпись

С.А. Кузнецов
Ф.И.О.

Н.Н. Косач
Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-366874

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛ 0,38 кВ (совместным подвесом) от РУ-0,4 кВ КТП-314 ПС Новозаво- лоск. д. 25, 50-35 0040103.10.2

СПРАВОЧНО: расчет фактической стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен на соответствия утверждаемый ИПП / проектом корпоративным ИПП											
Группа затрат	Масштаб в год осуществления в сотни	Наименование затрат	%	Структурально-методические работы (по плану счетов организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом НДС, ПИР и ИПП)	Объемные затраты (включая НДС %)	Итого	
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	
Счета в балансе учета цен	01.2000	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Счета в балансе учета цен	01.2000	Непредвиденные расходы	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Счета в балансе учета цен	01.2000	Итого	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Счета в балансе учета цен	01.2000	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	НДС	на	0,00	
Счета в балансе учета цен	01.2000	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	НДС	на	0,00	
Счета в тепловую энергию цен	01.2025	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	97,09%	42 727,20	25 480,00	7 762,40	9 804,55	3 368,80	на	90 769,15	
Счета в тепловую энергию цен	01.2025	Непредвиденные расходы	2,91%	0,00	0,00	0,00	0,00	2 722,09	на	2 722,09	
Счета в тепловую энергию цен	01.2025	Итого	100%	42 727,20	25 480,00	7 762,40	9 804,55	3 368,80	на	93 491,24	
Счета в тепловую энергию цен	01.2025	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	20 568,07	
Счета в тепловую энергию цен	01.2025	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	114 059,31	
Затраты на эксплуатацию	на	Отчисления от стоимости	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	Заказываемые объекты	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	Фактические объемы на начало года раскрытия	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	Неэквивалентный остаток по договорам	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	Неэквивалентный баланс счета год	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на эксплуатацию	на	платеж дирекционного снабжения	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	Изначальный баланс счета в т.л.	Изначальный баланс счета в т.л.	42 727,20	25 480,00	7 762,40	9 804,55	3 368,80	на	93 491,24	
Затраты на эксплуатацию	на	2025 год	107,60000000000000	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	2026 год	105,50000000000000	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	2027 год	104,10000000000000	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	2028 год	104,10000000000000	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	лидере предоставления объектов до освоения в п.г.д.	1,103554984240	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	лидере предоставления объектов на освоение в п.г.д. (составлено)	1,10355388519	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	на	
Затраты на эксплуатацию	на	не эквивалентные объекты на начало года составления бюджета и плана освоения	на	47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	4 798,49	на	103 170,86	
Затраты на эксплуатацию	на	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	21 879,72	
Затраты на эксплуатацию	на	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	125 050,57	
Затраты на эксплуатацию	на	ИТОГО фактическая стоимость инвестиционного проекта (включая сумму НДС) в п.г.д.	на	47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	4 798,49	на	103 170,86	
Затраты на эксплуатацию	на	кроме того НДС начислений	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	21 879,72	
Затраты на эксплуатацию	на	ВСЕГО «НДС»	на	НДС	НДС	НДС	НДС	на	на	125 050,57	

Год	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "Прочие"			Итого: руб.
					Содержание заказчика	Строительный контроль	Прочие средства на возмещение работ и затраты	
Год соответствующий полугоду выполнения ПНР:							прочие (в составе 1,9 главы ССР)	(без НДС)
Год, соответствующий полугоду строительства:								
Начало ПНР, разобранной по частям, дошло до ПНР								
2026	47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	3 717,59	1 794,57	3 003,92	103 170,86
2026	47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	0,00	0,00	0,00	94 654,78
Нет								

Метр	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПНР					Расшифровка "Прочие"					Итого: руб.
					ПНР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Прочие средства на возмещение работ и затраты	Другие средства на возмещение работ и затраты	Другие средства на возмещение работ и затраты	Другие средства на возмещение работ и затраты	Другие средства на возмещение работ и затраты	Другие средства на возмещение работ и затраты	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах	42 727,20	25 480,00	7 762,40	9 154,55	0,00	3 368,80	1 626,20	2 722,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93 491,24
2	Индикаторы Минэкономразвития по строим "Инвестиции в основную капитал"														
2025-2026		107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	
2026-2027		105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	
2027-2028		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	
2028-2029		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	
3	Затраты заказчика, исключаемые по расчету предельной цены лота в текущих ценах														
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугода строительства	47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	0,00	3 368,80	1 626,20	2 722,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 717,09
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 654,78
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 654,78
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индикаторный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 654,78
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		47 150,96	28 118,07	8 566,08	10 819,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 654,78
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугода строительства с учетом НДС	57 524,17	34 304,05	10 450,62	13 199,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115 478,83

**В случае, если сумма стоимости всех объектов лота (См. Смету) с учетом выше приведенных корректирующих процедур по данному лоту, превышает сумму полной стоимости инвестиционного проекта (ПНР) (без учета затрат Заказчика (С.м.)) без учета НДС, необходимо применить индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Начальник СДЮ УКС

А.А.Яршин